

CUSSEGL GROND

Sessiun da december 2022

Dumonda Luzio concernent l'indemnisaziun per la dezonaziun da surfatschas da construcziun pervia da la revisiun da la planisaziun dal territori

Suenter la votaziun federala dals 3 da mars 2013 davart la revisiun da la Lescha federala davart la planisaziun dal territori ha il Cussegl federal mess en vigur questa revisiun per il 1. da matg 2014. Dapi lura è passà in tschert temp. Numerusas vischnancas sco er proprietarias e proprietaris da bains immobigliars èn daventads pir bler pli tard conscients da las consequenzas da questa lescha.

En il Grischun ston bunamain 70 vischnancas dezonar circa 100 hectaras terren da construcziun. Sche nus quintain cun in pretsch dad en media 200 francs per meter quadrat, resulta ina perdita da 200 milliuns francs.

En cas ch'i sa tracta effectivamain d'ina dezonaziun, sto ella plinavant vegnir qualifitgada giuridicamain sco expropriaziun materiala per constituir il dretg da survegnir ina indemnisaziun. In'expropriaziun materiala è dada, sche l'utilisaziun vertenta u futura dal bain immobigliar è restenscida fermamain. Quai vala mo per las pli paucas parcelas da construcziun che ston vegnir dezonadas. Ins po pia dir gia oz, che la gronda part da las proprietarias e dals proprietaris che vegnan expropriads en l'avegnir, na survegnan nagina indemnisaziun.

Il fatg ch'in grond dumber da las proprietarias e dals proprietaris che ston bainbaud vegnir expropriads, n'è betg conscient da quai, perquai ch'ins ha adina quietà e renvià ad in'eventuala indemnisaziun, na cuntenta betg e maina en error.

Sut quest aspect sa drizzan las sutsegnadras ed ils sutsegnaders cun las suandantas dumondas a la Regenza:

1. Quant gronda è – tenor la stimaziun da la Regenza – la cumpart da las proprietarias e dals proprietaris dals bains immobigliars che ston vegnir expropriads e che na survegnan nagina indemnisaziun?
2. Co e cura pensa la Regenza da communitgar avertamain quest fatg fitg emoziunal?

Cuira, ils 7 da december 2022

Luzio, Bergamin, Saratz Cazin, Altmann, Beeli, Berther, Berweger, Brandenburger, Bundi, Cahenzli (Trin Mulin), Censi, Claus, Collenberg, Cramer, Danuser (Cuira), Della Cà, Derungs, Epp, Furger, Gansner, Hartmann, Hohl, Holzinger-Loretz, Hug, Jochum, Kasper, Kienz, Koch, Kocher, Kuoni, Lamprecht, Loi, Mani, Menghini-Inauen, Michael (Donat), Natter, Pfäffli, Righetti, Rodigari, Rüegg, Schutz, Sgier, Spagnolatti, Stiffler, Thür-Suter, Tomaschett, Ulber, Wieland