

An die Mitglieder des Grossen Rates
A las commembras ed als commembers dal Cussegl grond
Ai membri del Gran Consiglio

Chur, 29.04.2026

Cuira, ils 29-4-2026

Coira, 29.04.2026

Kurzinformationen zum Jahresbericht 2025

Sehr geehrte Frau Standespräsidentin
Sehr geehrte Grossrätin
Sehr geehrter Grossrat

Dank tiefer Schadensumme und erfolgreichen Finanzanlagen ein sehr erfreuliches Geschäftsjahr für die GVG

Die Schadenleistungen im Berichtsjahr liegen deutlich unter dem 10-Jahres-Durchschnitt. Die Feuerschäden belaufen sich auf CHF 9.3 Mio. und die Elementarschäden auf CHF 1.6 Mio. Aus der operativen Tätigkeit resultiert für die Gesamtunternehmung ein Gewinn von CHF 0.6 Mio. statt des budgetierten operativen Verlusts von CHF 14.0 Mio. Der Gewinn auf Finanzanlagen beträgt CHF 38.3 Mio., was einer Gesamtrendite des GVG-Anlagevermögens von 4.87 % entspricht. Mit einem konsolidierten Gesamtgewinn von CHF 30.2 Mio. weist die GVG ein äusserst positives Unternehmensergebnis aus. Dank soliden Kapitalreserven ist die GVG finanziell gesund und in der Lage, grosse Schadenereignisse zu tragen. Die Kundschaft der GVG profitiert weiterhin von den tiefsten Versicherungsprämien der Schweiz.

Kurzübersicht

Um Ihnen einen kurzen Überblick über das vergangene Geschäftsjahr zu ermöglichen, sind auf der zweiten Seite dieser Kurzinformation die wichtigsten Kennzahlen des vergangenen Geschäftsjahres abgebildet.

Dank

Wir danken den Mitgliedern des Grossen Rates für ihr Interesse und für die stetige Unterstützung. Schadenverhütung, Schadenbekämpfung und Neuwertversicherung als Dreifachaufgabe zugunsten von Hauseigentümerinnen und Hauseigentümern und des Kantons Graubünden werden wir weiterhin effizient erfüllen. Neben der Sicherstellung der Handlungsfähigkeit bei Extremereignissen zählt die hohe Dienstleistungsqualität und Kundenorientierung zu unseren Prioritäten.

Freundliche Grüsse

Gebäudeversicherung Graubünden
Assicuranza d'edifizis dal Grischun
Assicurazione fabbricati dei Grigioni

Direktion · Direcziun · Direzione



Dr. Marc Handlery

Infurmaziuns curtas davart il rapport annual 2025

Stimada dunna presidenta dal Cussegl grond
Stimada dunna deputada
Stimà signur deputà

Grazia ad ina pitschna summa da donns ed ad investiziuns finanzialas lucrativas in onn da fatschenta fitg legraivel per la GVG

Las prestaziuns en cas da donns durant l'onn da rapport sa chattan cleramain sut la media da 10 onns. Ils donns da feu muntan a CHF 9.3 miu. ed ils donns elementars a CHF 1.6 miu. Da l'activitad operativa resulta per l'entira interpresa in gudogn da CHF 0.6 miu. empè da la perdita operativa budgetada da CHF 14.0 miu. Il gudogn sin las investiziuns finanzialas importa CHF 38.3 miu., quai che correspunda ad ina rendita totala da la facultad d'investiziun da la GVG da 4.87 %. Cun in gudogn total consolidà da CHF 30.2 miu. preschenta la GVG in resultat da fatschenta ordvart positiv. Grazia a reservas da chapital solidas è la GVG finanzialmain sauna e buna da supportar gronds eveniments da donn. La clientella da la GVG profitecha era vinavant da las premias d'assicuranza las pli bassas da la Svizra.

Curta survista

Per As dar ina curta survista da l'onn da gestiun passà preschentain nus a Vus sin la segunda pagina da quest fegl d'infurmaziun las pli impurtantas cifras distinctivas.

Engraziament

Nus engraziain a las commembras ed als commembers dal Cussegl grond per lur interess e per il sustegn cuntinuant. Nus vegnin ad ademplir vinavant a moda effizienta nossa incumbensa tripla en favur da las proprietarias e dals proprietaris da chasas, sco era dal chantun Grischun: prevegnir a donns, cumbatter cunter donns ed assicurar edifizis per la valur dal stadi nov. Nossa finamira suprema n'è betg mo da garantir nossa abilitad d'agir en cas d'eveniments extrens, mabain era da porscher servetschs d'alta qualitat e d'ans orientar fermamain als basegns da nossa clientella.

Salids amicabels

Brevi informazioni sul rapporto annuale 2025

Gentile signora Presidente del Gran Consiglio
Gentili Granconsigliere
Gentili Granconsiglieri

Un esercizio annuale di successo per la GVG grazie alla bassa somma dei danni e ai proficui investimenti finanziari

Le prestazioni di copertura dei danni nel rendiconto annuale sono nettamente al di sotto della media decennale. I danni causati dal fuoco ammontano a CHF 9,3 milioni e i danni di natura a CHF 1,6 milioni. Dall'attività operativa risulta un profitto di CHF 0,6 milioni per l'istituto, invece della perdita operativa preventivata di CHF 14,0 milioni. L'utile sugli investimenti finanziari è pari a CHF 38,3 milioni, il che corrisponde a un rendimento totale del patrimonio d'investimento della GVG del 4,87 %. Con un utile totale consolidato di CHF 30,2 milioni, la GVG registra un risultato aziendale estremamente positivo. Grazie alle solide riserve di capitale, la GVG è finanziariamente stabile e in grado di fronteggiare eventi di danni di grande entità. La clientela della GVG continua a beneficiare dei premi assicurativi più bassi della Svizzera.

Breve panoramica

Per fornirvi una breve panoramica dello scorso anno d'esercizio, a pagina 2 di questa breve nota informativa sono illustrati gli indicatori principali dell'anno d'esercizio conclusosi.

Ringraziamento

Ringraziamo i membri del Gran Consiglio per l'interesse e per il costante sostegno. Ci impegneremo a eseguire con efficienza il triplice mandato di prevenzione e di lotta ai sinistri nonché di assicurazione del valore a nuovo, a beneficio delle proprietarie e dei proprietari degli immobili nel Cantone dei Grigioni. Oltre alla garanzia della nostra capacità d'azione in caso di eventi estremi, l'elevata qualità di servizio e l'approccio orientato alla clientela rientrano tra le nostre priorità.

Cordiali saluti

Kennzahlen auf einen Blick

GVG Kennzahlen per Ende Jahr		2025	2024
Versicherte Gebäude (inkl. Neubauten)	Anzahl	158'035	158'184
Versicherungskapital (VK)	Mia. CHF	144.10	139.53
Prämieinnahmen (inkl. Präventionsabgabe)	Mio. CHF	36.87	35.71
Prämie je CHF 1'000.00 VK	Rp.	25.59	25.59
Feuerschäden	Mio. CHF	9.30	13.79
Feuerschäden im 10-Jahres-Durchschnitt	Mio. CHF	12.53	12.80
Elementarschäden	Mio. CHF	1.62	14.94
Elementarschäden im 10-Jahres-Durchschnitt	Mio. CHF	7.22	7.53
Aufwand Brandschutz/Feuerwehr	Mio. CHF	17.44	17.01
Vermögenserträge vor Abschreibungen/Rückstellungen	Mio. CHF	38.31	58.79
Jahresergebnis GVG	Mio. CHF	30.26	30.56
Reservefonds (inkl. Jahresergebnis)	Mio. CHF	584.25	553.98
Reservefonds im Verhältnis zum VK	Promille	4.05	3.97

ESK Kennzahlen per Ende Jahr			
Jahresergebnis	Mio. CHF	2.12	0
Schäden	Mio. CHF	0.58	4.33
Schäden im 10-Jahres-Durchschnitt	Mio. CHF	1.26	1.29

Las cifras distintivas en in'egliada

Las cifras distintivas da la GVG per la fin da l'onn		2025	2024
Edifizis assicurads (incl. edifizis novs)	dumber	158'035	158'184
Chapital d'assicuranza (CA)	mia. fr.	144.10	139.53
Entradas da premias (incl. taxa da prevenziun)	miu. fr.	36.87	35.71
Premia per mintga 1'000 francs CA	rp.	25.59	25.59
Donns da feu	miu. fr.	9.30	13.79
Donns da feu en la media da 10 onns	miu. fr.	12.53	12.80
Donns elementars	miu. fr.	1.62	14.94
Donns elementars en la media da 10 onns	miu. fr.	7.22	7.53
Custs da la protecziun cunter incendis/dals pumpiers	miu. fr.	17.44	17.01
Retgavs da facultad avant amortisaziuns/retenziuns	miu. fr.	38.31	58.79
Resultat annual da la GVG	miu. fr.	30.26	30.56
Fond da reservas (incl. resultat annual)	miu. fr.	584.25	553.98
Fond da reservas en relaziun cun il CA	promils	4.05	3.97

Las cifras distintivas da la cassa chantunala per donns elementars per la fin da l'onn			
Resultat annual	miu. fr.	2.12	0
Donns	miu. fr.	0.58	4.33
Donns en la media da 10 onns	miu. fr.	1.26	1.29

Panoramica sugli indicatori

Indicatori GVG per fine anno		2025	2024
Fabbricati assicurati (incl. nuove costruzioni)	quantità	158'035	158'184
Capitale di assicurazione (CA)	mia. CHF	144.10	139.53
Entrate dei premi (inclusa la tassa di prevenzione)	mio. CHF	36.87	35.71
Premi ogni 1'000.00 CHF di CA	ct.	25.59	25.59
Danni del fuoco	mio. CHF	9.30	13.79
Danni del fuoco nella media decennale	mio. CHF	12.53	12.80
Danni elementari	mio. CHF	1.62	14.94
Danni elementari nella media decennale	mio. CHF	7.22	7.53
Costi della protezione antincendio/dei pompieri	mio. CHF	17.44	17.01
Proventi dalla sostanza prima degli ammortamenti/degli accantonamenti	mio. CHF	38.31	58.79
Conto economico annuale della GVG	mio. CHF	30.26	30.56
Fondo di riserva (incluso il risultato annuale)	mio. CHF	584.25	553.98
Fondo di riserva in rapporto al CA	per mille	4.05	3.97

Indicatori ESK per fine anno			
Conto economico annuale dell'ESK	mio. CHF	2.12	0
Danni	mio. CHF	0.58	4.33
Danni nella media decennale	mio. CHF	1.26	1.29